

STUDIO ING. ROBERTO BAMBINI
 via Barchetta, 6 - 41011 Campeggiano (MO) ITALY - 035 308026
 roberto.bambini@studioing.it



Timbro e Firma

Tavola
 Numero
06

Scala
1:500

COMUNE DI CAMPOGALLIANO

PROPOSTA ACCORDO OPERATIVO
 ai sensi dell'art.4 e dell'art.38 della L.R. 24/2017 - Ambito 40.30
 AMPLIAMENTO AL FABBRICATO INDUSTRIALE ESISTENTE
 POSTO IN VIALE ITALIA

Soggetto Attuatore

MODENA TERMINAL srl
 Viale delle Nazioni 14 - 41011 campeggiano
 P.Iva 00993810365

Proprietà

TORRICELLI PAOLA E TORRICELLI LUISA

Oggetto

**PROGETTO
 PLANIMETRIA PARCHEGGI
 INDICE FONDARIO**

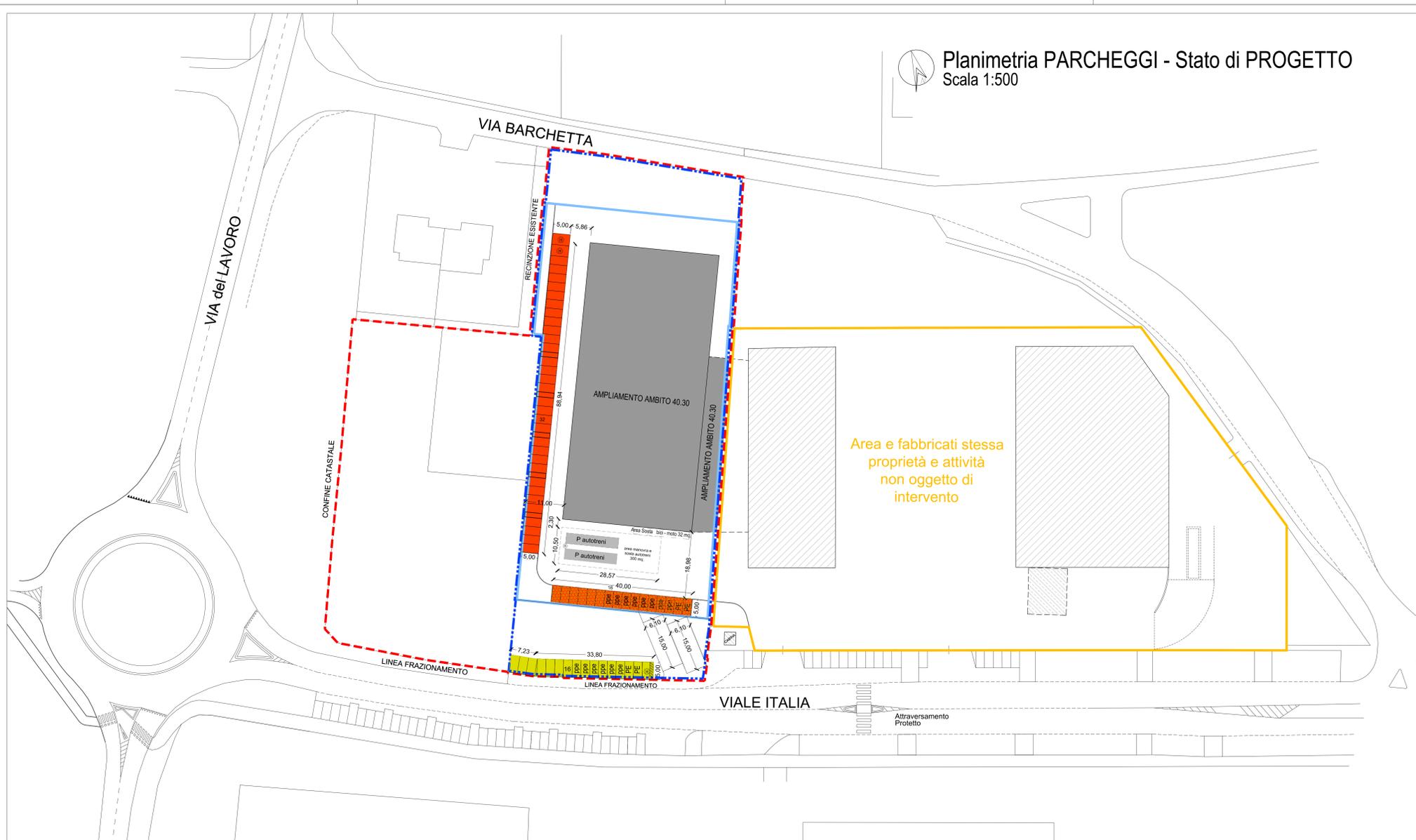
Rev.	Data	Aggiornamenti
1	13.07.2020	prima stesura
2	9.12.2021	consegna
3	15.04.2022	definitivo
4		
5		

La presente tavola è di proprietà dello Studio Ing. Roberto Bambini ed esclusivo utilizzo della committenza. Gli stessi sono regolamentati dalle disposizioni normative sui diritti d'autore.

	LIMITE AREA DI ACCORDO OPERATIVO	AMBITO 40.30	MQ. 13.218
	LIMITE AREA DI INTERVENTO (S.T.)		MQ. 8.134
	AREA AD INTERVENTO DIRETTO (CONSOLIDATO NON OGGETTO DI ACCORDO OPERATIVO)	AMBITO 41.31	
	AREA LOTTO RESIDUA		MQ. 5.084
	EDIFICI ESISTENTI		
	NUOVA COSTRUZIONE		

Parcheggi Drenanti	
	parcheggio con colonna elettrica
	parcheggio predisposto alimentazione elettrica
	colonna elettrica forza motrice
	parcheggio autotreni
	area sosta bici-moto

TABELLA PARCHEGGI : art. 110.40.20 RUE		
AMBITO 40-30	TOTALE PRIVATI N° 49	TOTALE COLLETTIVI N° 16
AMPLIAMENTO mq. 3.182/1100 x 2 =	Richiesti park 64	114 uso collettivo 16 park
	Realizzati park 65 =	314 privati 49 park
TOTALE PARCHEGGI RICHIESTI =	N° 65	
TOTALE PARCHEGGI REALIZZATI =	N° 65	



Planimetria PARCHEGGI - Stato di PROGETTO
 Scala 1:500

P autotreni	n° 1 parcheggio autotreni ogni 5.000 mq di ST - art. 110.40.20 RUE comma 9 ST 8.134 mq = n° 1,6 parcheggi autotreni RICHIESTI = n° 2 parcheggi autotreni REALIZZATI Si dimensionano come indicato art. 110.40.40 comma 4 150 mq cadauno x 2 = 300 mq
PE	richiesti n° 2 park elettrica ogni 50 posti auto - art. 110.40.50 comma 2 RUE Totale posti auto richiesti = 64/50 x 2 = 1.3 x 2 = N° 3 posti ricarica elettrica Totale posti auto realizzati = N° 4 posti ricarica elettrica
Ppe	20% park predisposto elettrica del totale n° posti auto - art.4 C1 ter del DPR 380/01 Totale posti auto 64/100x20 = N° 13 posti sola predisposizione ricarica elettrica Totale posti auto realizzati = N° 14 posti sola predisposizione ricarica elettrica

TABELLA SOSTA BICI-MOTO art. 110.50.20 comma f	
CONTEGGIO MQ RICHIESTI	1 posto ogni 4 posti auto
Parcheggi totali n° 65/ 4 =	n° 17 POSTI SOSTA
Si assume convenzionalmente 1,8 mq per posto sosta bici/moto	N° 35 x 1,8 mq
	Mq 30,60
CONTEGGIO MQ IN PROGETTO	Mq 32,00

TABELLA POSTI AUTO DISABILE art. 110.40.40 comma 2	
POSTI AUTO RICHIESTI:	1 posto auto disabili ogni 50 posti auto
Parcheggi totali n° 65 / 50 =	POSTI AUTO DISABILI RICHIESTI N° 2
POSTI AUTO DISABILI (dimensione 3,20 x 5,00) IN PROGETTO	N° 3

Attraversamento Protetto